



Adresse 175 Rue Laurier #503	Près de Verdun
Zone Outaouais	Municipalité/arrondissement Hull (Gatineau)
Genre de propriété (COP) Appartement	Type de bâtiment Isolé
Copropriété Divise	
Prix 479 000 \$	Code postal J8X4G3

REMARQUES

CONDO PORT DE PLAISANCE GRAND UNITÉ DU MILIEU. BEAU PLANCHERS EN BOIS FONCÉ. 2 GRANDE CHAMBRES AVEC ACCÈS CHACUN AU BALCON, EN PLUS QU'UNE SALLE DE BAIN COMPLETE. CH DE MAÎTRES AVEC GRAND WALK-IN, BAIN GIRATOIRE, DOUCHE APART. GRANDE SALLE D'ENTRÉE, GRAND SALON AVEC VUE SUR LA RIVIÈRE, À LA DISTANCE DE MARCHÉ POUR OTTAWA.

MLS : 8322667	STATIONNEMENT
Statut : En vigueur	Au garage : 1
Décl courtier : Non	Abri :
	Extérieur :
Cert. localisation : Non	Allée :
	CHAUFFE-EAU
Année cons. : 1986	Loc. :
Pièce(s) : 10	
Chambre(s) : 2	
S-Bains : 2	
S-Eau : 1	
Étage :	
Dim. terrain :	
Sup. terrain :	
Dim. bâtiment :	
Sup. habitable : 1 750	

DESCRIPTION DES PIÈCES

Niveau	Pièce	Dimensions	Infos
AUT	HAL	12 X 9 (Marbre)	
AUT	SAL	19 X 13 (Bois)	
AUT	SAM	19 X 13 (Bois)	
AUT	CUI	13 X 8,10 (Céramique)	coins repas
AUT	CCP	24 X 13 (Bois)	accès balcon walk in s/bain co
AUT	CAC	14 X 10 (Bois)	accès balcon et s/bain
AUT	SDB	10 X 9 (Céramique)	communicante 5pc/giratoire
AUT	SDB	9 X 5 (Céramique)	communicante 3 appareils
AUT	SE	5 X 4 (Céramique)	
AUT	SDL	13 X 5 (Linoléum)	

CARACTÉRISTIQUES

Mode de chauffage : Plinthes électriques	Approvisionnement en eau : Municipalité
Énergie pour le chauffage : Électricité	Garage : Autre commune sous-sol
Installation laveuse-sécheuse : Autre salle de lavage dans condo	Salle de bains : Salle de bains attenante à la CCP
Salle de bains : Douche indépendante	Salle de bains : Baignoire thermomasseur
Système d'égouts : Municipalité	Zonage : Résidentiel

INCLUSIONS

appareils électrique; un stationnement intérieure garage; un unité d'entreposage; réservoir eau chaude 2004

COURTIER(S) INSCRIPTEUR(S)

DYNAMIQUE IMMOBILIER
(SIEGE SOCIAL)

Rendez-vous :

(819) 243-3962

AGENT(S) INSCRIPTEUR(S)

Falardeau, Diane
dyna@dynamdf.ca

(613) 223-3962

2- Salon**3- Salle à manger****4- Cuisine****5- Salle de bains****6- Salle de bains**

L'information affichée sur les propriétés provient du Système Inter-Agences (S.I.A.) de la

CHAMBRE IMMOBILIÈRE
DE L'OUTAOUAIS

Toute l'information présentée ici par le courtier/agent inscripteur est présumée fiable mais n'est pas garantie, et devrait être vérifiée de manière indépendante. L'information présentée dans cette fiche est fournie pour usage personnel seulement et ne peut être copiée, reproduite ou distribuée.